

**新桥镇康定路等老旧街区基础设施及环境提升工程（文化东路更新改造工程）
控制价汇总表**

建设单位：江阴市新莽里文旅投资有限公司

标段		工程A控制价 (元)	工程暂估价 (含税金) (元)	工程B控制价 (元)	工程期望值 (元)
一个 标段	编号				
	道路及排水	9824771.41	780854.2	9043917.21	9372575.55
	交通工程	589822.85	0.00	589822.85	560331.71
	照明工程	755921.69	0	755921.69	718125.61
	景观绿化工程	78374.18	0	78374.18	74455.47
合计		11248890.13	780854.20	10468035.93	10725488.33

注：

(1) 工程B控制价=工程A控制价-工程暂估价（含税金）

(2) 工程暂估价合计：780854.20 元（含税金）

【其中：暂列金额 780854.20 元；材料暂估价 00.0 元；专业工程暂估价 00.0 元】

(3) 工程期望值=【工程A控制价-工程暂估价（含税金）】*95%+工程暂估价（含税金）

(4) 本工程要求，所有投标单位的**每个单位工程**的投标报价，均不得高于本次公布的**每个单位工程**的工程期望值。

(5) 本工程评标基准价, 如果抽到方法二：评标基准价=A×K1×Q1+B×K2×Q2, B的取值=11248890.13元

(6) 本工程评标基准价, 如果抽到方法三：ABC合成法，评标基准价=(A×50%+B×30%+C×20%)×K；A=最高投标限价×(100%一下浮率△)，**“最高投标限价”取值=10468035.93元**

江苏信中天工程咨询有限公司

2025年11月6日