

云亭云西安居工程（一期）施工总承包定标监督人员签到表

序号	姓 名	职称(职务)	工 作 单 位	联系电话	签到时间
1	王煜	职员	澄源房地产	17701520828	13:53
2	张雪峰		澄源房地产	15861629362	13:53
3	刘国栋		澄源房地产	13771112332	13:53

2025 年 7 月 2 日

云亭云西安居工程（一期）施工总承包定标委员会签到表

序号	姓 名	职称(职务)	工 作 单 位	联系电话
1	黄健	总	江西高第	13914184322
2	云		江 溪江 投资 公	156163480
3	朱中康		江 溪江 投资 公	13812572432
4	-		江 溪江 投资 公	130528100
5	朱冬		-	1596164091

2025 年 7 月 2 日

云亭云西安居工程（一期）施工总承包定标项目负责人答辩签到表

序号	投标单位	项目负责人姓名	联系电话	签到时间
1	无锡新嘉建设实业有限公司	张华	13056356390	13:40
2	江苏新苏阳建设有限公司	姚海荣	13771137007	13:41
3	无锡市弘富建设发展有限公司	杨仕二	13861701851	13:45
4	江苏精享裕建工有限公司	施新龙	1386284442	13:47
5	无锡锡山建筑实业有限公司	陆玉兰	13861826171	13:47
6	江苏无锡二建建设集团有限公司	程高建	15895364349	13:47
7	江阴建工集团有限公司	刘 锐	13921514550	13:48

2025 年 7 月 2 日

项目负责人答辩暗标编号表

序号	投标单位名称	项目负责人	暗标编号
1	江阴建工集团有限公司	刘统	1
2	无锡锡山建筑实业有限公司	陆玉兰	7
3	江苏精享裕建工有限公司	施新龙	5
4	无锡市锡山三建实业有限公司	侯志兵	2
5	无锡市亨利富建设发展有限公司	杨胜阳	3
6	江苏无锡二建建设集团有限公司	程高建	4
7	江苏新苏阳建设有限公司	姚苗奇	6

2025 年 7 月 2 日

项目经理答辩题目

标段编号: WXJY202412003-X02

1

标段名称: 云亭云西安居工程 (一期) 施工总承包

序号	答辩题目
1	3.试述施工现场空气污染的防治措施。

- 措施
- (1) 施工现场的垃圾渣土要及时清运出现场。
 - (2) 高大建筑物的垃圾要采取密闭措施, 禁止临空抛洒。
 - (3) 施工道路要安排专人, 定期洒水, 形成制度, 防止扬尘。
 - (4) 对于细颗粒散状物(水泥等), 要采取遮盖、密封措施。
 - (5) 车辆进出工地要禁止粘土, 扬尘, 尽量减少扬尘对空气污染。
 - (6) 除设有专门措施, 禁止焚烧橡胶、塑料等产生有毒有害的废弃物。
定标时间: 2025-07-02 14:00:00
 - (7) 机动车要设置减少尾气的装置, 达到国家标准。
 - (8) 拆除旧建筑物时, 要适当洒水, 减少扬尘。

72

项目经理答辩题目

标段编号：WXJY202412003-X02

标段名称：云亭云西安居工程（一期）施工总承包

序号	答辩题目
1	3.试述施工现场空气污染的防治措施。

答：① 安装扬尘监控系统、喷淋、扬尘检测仪
② 洒水降尘、洒水车的措施
③ 对于裸露土方采取覆盖措施
④ 采取湿作业、禁止扬尘等

定标时间：2025-07-02 14:00:00

3

项目经理答辩题目

标段编号：WXJY202412003-X02

标段名称：云亭云西安居工程（一期）施工总承包

序号	答辩题目
1	3.试述施工现场空气污染的防治措施。

1.现场路面硬化。2.裸土或作业面覆盖绿网。3.定时洒水。4.场地封闭。5.车辆出门冲洗。6.挖土时洒水。

定标时间：2025-07-02 14:00:00

项目经理答辩题目

4

标段编号：WXJY202412003-X02

标段名称：云亭云西安居工程（一期）施工总承包

序号	答辩题目
1	3.试述施工现场空气污染的防治措施。

答：现场采用绿网进行土方覆盖，喷淋进行降尘等措施。

定标时间：2025-07-02 14:00:00

项目经理答辩题目

5

标段编号：WXJY202412003-X02

标段名称：云亭云西安居工程（一期）施工总承包

序号	答辩题目
1	3.试述施工现场空气污染的防治措施。

- ① 对现场进行固化，覆盖，绿化，硬化。
- ② 土方开挖时应进行堆土覆盖，用网进行覆盖。
- ③ 施工过程中洒水，高杆喷淋，雾炮机对扬尘场地降尘控制。
- ④ 定期清扫马路，所有进出车辆冲洗轮胎后出场。
- ⑤ 采用新能源施工机械及搅拌车，减少尾气排放。

定标时间：2025-07-02 14:00:00

项目经理答辩题目

标段编号：WXJY202412003-X02

标段名称：云亭云西安居工程（一期）施工总承包

序号	答辩题目
1	3.试述施工现场空气污染的防治措施。

①制定施工现场空气污染的专项方案。

②对施工现场进行全裸土的全覆盖。

③对围墙加装喷淋系统

④塔吊上安装喷淋系统

⑤、门口出入口加装洗车系统。

定标时间：2025-07-02 14:00:00

项目经理答辩题目

⑦

标段编号：WXJY202412003-X02

标段名称：云亭云西安居工程（一期）施工总承包

序号	答辩题目
1	3.试述施工现场空气污染的防治措施。

答： 1. 在建筑施工区域内. 设置防治棚栏网..
2. 在建筑施工区域内. 定时洒水喷雾..
3. 在扬尘方面 做好遮盖网.

定标时间：2025-07-02 14:00:00

云亭云西安居工程（一期）施工总承包

定标报告

编号：WXJY202412003-X02

定标注意事项及纪律

一、定标委员会成员如发现投标人中有同自己存在利害送系的或有下列情形之一的,应主动提出回避:

- 1、投标人或者投标人主要负责人的近亲属;
- 2、与投标人有经济利益关系,可能影响对投标公正评审的
- 3、曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

二、遵守定标工作纪律,不得私下接触投标人,不得收受投标人或者其他利害关系人的财物或者其他好处,不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及与定标有关的其他情况

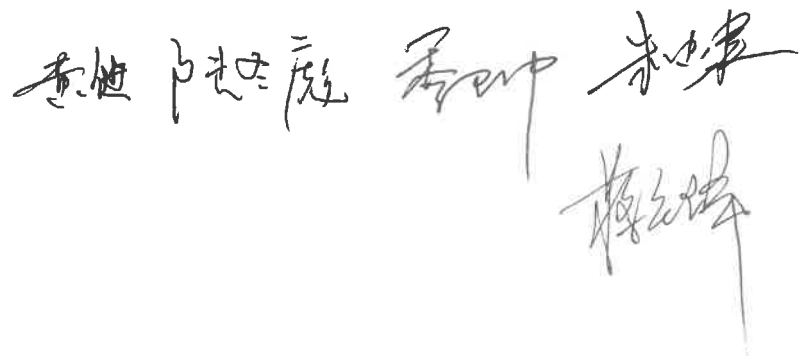
三、定标委员会成员应客观、公正地履行职责

四、协助、配合有关行政监督部门的监督、检查。

五、定标所用资料及工作底稿不得带离定标会场。

六、定标期间,定标委员会成员的移动通讯工具须上交统一保管。

定标委员会成员签字:

The image shows five handwritten signatures in black ink, arranged horizontally. From left to right, they appear to be: 1. A signature that looks like '黄健' (Huang Jian). 2. A signature that looks like '卢建庭' (Lu Jianting). 3. A signature that looks like '李' (Li). 4. A signature that looks like '朱' (Zhu). 5. A signature that looks like '蒋' (Jiang). The signatures are written in a cursive, flowing style.

日期: 2015. 7. 2

基本情况一览表

招标人名称	江阴澄源房地产置业有限公司
招标代理机构名称	江苏外建工程管理有限公司
工程名称	云亭云西安居工程（一期）施工总承包
招标范围	施工图纸及工程量清单内的所有工程量 ①设计所涵盖的所有内容：包括但不限于本项目图纸范围内涉及到的所有建筑结构工程（包括建筑、结构、土石方、桩基、围护、降水、现场非硬化道路以外的钢板铺设及清洗等）、水电安装（含临水、临电、专变配电系统从物业配电柜出线后、公变配电系统从电表箱出线开关后等）、暖通、消防、弱电智能化、新风、太阳能设备、配电箱、电梯工程、充电桩、幕墙、门窗（包括但不限于外墙门窗、采光窗、百叶、入户门、防火门等）、信报箱、地坪漆及标识标牌、车位划线、外墙保温涂料、栏杆、栏板、钢结构、变电所土建、人防门、人防防化及防护设备、防火卷帘、抗震支架、设备管道、围挡结构等），所有装饰工程（包括但不限于公区、户内、外立面幕墙、保温涂料线条、石材、铝板、雨棚、社区物业用房装修、开荒保洁、精保洁等），室外道路、海绵城市、景观绿化、雨污水及其他配套附属工程（包括但不限于广场、停车场、围墙、配电间、路灯、雨水回收、标识标牌、室内外艺术品或雕塑、游乐设施等）、红线内道路、临时道路、地上及地下障碍物破除、红线外市政占地及相关附属物拆除及恢复等。建筑施工有关材料（设备）采购等及后续施工方需要配合进行的各项检测（包括但不限于电磁辐射等）、验收（包括但不限于消防、竣工验收费用等），因上述检测、验收义务而产生的费用由承包人负责，发

	包人无需另行支付。②供电、供气、供水、广播电视、三网合一及发包人委托的检测监测单位，承包人不计取其管理配合费及水电费及垃圾清运费，并应配合免费为上述单位提供材料库房（如有），后期所有出墙套管及相关孔洞的封堵由承包人负责，费用考虑在总价中。③完成项目整体联调、联试，提供相关工作及设备操作流程、手册，配合提供相关培训服务等。④根据上级主管部门要求，完成合同约定的工作，完成所有相关审批、报批报验、竣工验收（含各类专项验收）备案、归档、移交（含培训工作）等工作。⑤完成直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修、质量整改等施工总承包全部工作。⑥其他：包含但不限于完成交付项目所需的报批报建及相关配合工作，材料及设备检验检测配合工作，以及施工总承包合同、图纸等文件所包含的一切责任、义务与风险费用等。		
评标时间	2025-06-25 09:00:00	评标地点	江阴市公共资源交易中心 8 楼第一评标室
定标时间	2025-07-02 14:00:00	定标地点	江阴第四开标室 402
定标候选人名单			
无锡市锡山三建实业有限公司			
江苏精享裕建工有限公司			
无锡市亨利富建设发展有限公司			
江苏新苏阳建设有限公司			
无锡锡山建筑实业有限公司			
江阴建工集团有限公司			
江苏无锡二建建设集团有限公司			

定标委员会签名:

~~黄~~ 陆 鹿
李 林 蒋 瑞

定标方法、定标因素和标准

定标方法	票决定标法
详情请查看招标文件	

定标委员会和监督小组名单

姓名	工作单位	在定标委员会中担任的工作
季卫中		定标委员
黄健		定标委员
蒋云峰		定标委员
刘国栋		招标监管员
朱啸建		定标委员
王煜		招标监管员
陆冬彪		定标委员
张雪健		招标监管员

其他情况记录

--

定标委员会签名:

蒋明华

黄健 陆冬庭 王印 朱伟

招标项目名称：云亭云西安居工程（一期）施工总承包

票决定标选票（季卫中）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价： 以投标人投标文件中的 报价为准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	偏离值最小
	第 2 名	江苏精享裕建工有限公司	偏离值一般
	第 3 名	无锡锡山建筑实业有限公司	偏离值大
	第 3 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	偏离值大
	第 3 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	偏离值大
	第 3 名	无锡市锡山三建实业有限公司	偏离值大
	第 3 名	江苏新苏阳建设有限公司	偏离值大
评标委员会 评标报告以及提出的技 术咨询建 议：以评标 委员会的评 标报告为 准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	最好
	第 2 名	江苏新苏阳建设有限公司	较好
	第 3 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	技术一般
	第 4 名	无锡锡山建筑实业有限公司	一般
	第 4 名	无锡市锡山三建实业有限公司	一般
	第 6 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	较差
	第 7 名	江苏精享裕建工有限公司	较差
拟派项目管 理机构及人	第 1 名	江阴建工集团有限公司	配备优
	第 2 名	江苏精享裕建工有限公司	配备较好

员配备情况：以投标文件中上传的证明材料为准；	第3名	无锡市锡山三建实业有限公司	人员配备一般
	第4名	无锡市亨利富建设发展有限公司	配备一般
	第5名	无锡锡山建筑实业有限公司	配备较差
	第6名	江苏无锡二建建设集团有限公司	配备差
	第6名	江苏新苏阳建设有限公司	配备差
投标人企业信用考核结果：根据投标人信用得分情况进行投票；	第1名	江苏新苏阳建设有限公司	信誉好
	第1名	江苏精享裕建工有限公司	信誉好
	第1名	江苏无锡二建建设集团有限公司	信誉好
	第1名	江阴建工集团有限公司	信誉好
	第1名	无锡市锡山三建实业有限公司	信誉好
	第1名	无锡市亨利富建设发展有限公司	信誉好
	第7名	无锡锡山建筑实业有限公司	信誉较好
拟派项目负责人答辩	第1名	江阴建工集团有限公司	回答优
	第2名	江苏精享裕建工有限公司	回答叫好
	第3名	无锡市锡山三建实业有限公司	回答一般
	第4名	无锡市亨利富建设发展有限公司	回答较差
	第5名	江苏新苏阳建设有限公司	回答较差
	第6名	无锡锡山建筑实业有限公司	回答差
	第6名	江苏无锡二建建设集团有限公司	回答差

定标地点：江阴第四开标室 402

定标日期：2025 年 07 月 02 日

定标委员(签名):

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized representation of the Chinese characters '李' (Li) and '平' (Ping), with a long vertical stroke extending downwards.

票决定标选票（黄健）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价： 以投标人投标文件中的 报价为准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	偏离小
	第 2 名	无锡市锡山三建实业有限公司	偏离一般
	第 3 名	江苏精享裕建工有限公司	偏离较大
	第 4 名	无锡锡山建筑实业有限公司	偏离大
	第 4 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	偏离大
	第 4 名	江苏新苏阳建设有限公司	偏离大
	第 4 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	偏离大
评标委员会 评标报告以及提出的技 术咨询建 议：以评标 委员会的评 标报告为 准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	得分高
	第 2 名	江苏新苏阳建设有限公司	得分较高
	第 3 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	得分一般
	第 4 名	无锡锡山建筑实业有限公司	得分较低
	第 5 名	无锡市锡山三建实业有限公司	得分低
	第 6 名	江苏精享裕建工有限公司	得分低
	第 6 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	得分低
拟派项目管 理机构及人 员配备情 况：以投标	第 1 名	江阴建工集团有限公司	配备齐全、合理
	第 2 名	无锡锡山建筑实业有限公司	配备较好
	第 3 名	江苏精享裕建工有限公司	配备一般

文件中上传的证明材料为准；	第 4 名	江苏新苏阳建设有限公司	配备较一般
	第 5 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	配备较一般
	第 6 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	人员配置较差
	第 6 名	无锡市锡山三建实业有限公司	配备较差
投标人企业信用考核结果：根据投标人信用得分情况进行投票；	第 1 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	信用超 95
	第 1 名	无锡市锡山三建实业有限公司	信用超 95
	第 1 名	江苏精享裕建工有限公司	信用超 95
	第 1 名	江阴建工集团有限公司	信用超 95
	第 1 名	江苏新苏阳建设有限公司	信用超 95
	第 1 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	信用超 95
	第 7 名	无锡锡山建筑实业有限公司	信用超 94
拟派项目负责人答辩	第 1 名	江阴建工集团有限公司	回答合理
	第 2 名	江苏精享裕建工有限公司	回答较好
	第 3 名	无锡市锡山三建实业有限公司	回答一般
	第 4 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	回答一般
	第 5 名	江苏新苏阳建设有限公司	回答较差
	第 6 名	无锡锡山建筑实业有限公司	回答差
	第 6 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	回答差

定标地点：江阴第四开标室 402

定标日期：2025 年 07 月 02 日

定标委员(签名):

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized representation of the Chinese characters '李超' (Li Chao).

票决定标选票（蒋云峰）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价： 以投标人投标文件中的 报价为准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	偏离值最小
	第 2 名	无锡锡山建筑实业有限公司	偏离值第二
	第 3 名	江苏精享裕建工有限公司	偏离值第三
	第 4 名	无锡市锡山三建实业有限公司	偏离值大
	第 4 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	偏离值大
	第 4 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	偏离值大
	第 4 名	江苏新苏阳建设有限公司	偏离值大
评标委员会 评标报告以及提出的技 术咨询建 议：以评标 委员会的评 标报告为 准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	技术标得分最高
	第 2 名	江苏新苏阳建设有限公司	技术标得分第二
	第 3 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	技术标得分第三
	第 4 名	无锡锡山建筑实业有限公司	技术标得分第四
	第 5 名	无锡市锡山三建实业有限公司	技术标得分第五
	第 6 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	技术标得分低
	第 6 名	江苏精享裕建工有限公司	技术标得分低
拟派项目管 理机构及人 员配备情 况：以投标 文件中上传	第 1 名	江阴建工集团有限公司	人员配备最多
	第 2 名	无锡锡山建筑实业有限公司	人员配置较好
	第 3 名	江苏新苏阳建设有限公司	人员配置较好
	第 4 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	人员配置较好

的证明材料 为准;	第 5 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	人员配置差
	第 6 名	江苏精享裕建工有限公司	人员配置差
	第 6 名	无锡市锡山三建实业有限公司	人员配置差
投标人企业 信用考核结 果: 根据投 标人信用分 得分情况进 行投票;	第 1 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	企业信用分超过 95 分
	第 1 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	企业信用分超过 95 分
	第 1 名	江苏精享裕建工有限公司	企业信用分超过 95 分
	第 1 名	无锡市锡山三建实业有限公司	企业信用分超过 95 分
	第 1 名	江苏新苏阳建设有限公司	企业信用分超过 95 分
	第 1 名	江阴建工集团有限公司	企业信用分超过 95 分
	第 7 名	无锡锡山建筑实业有限公司	企业信用分在 90-95 分内
拟派项目负 责人答辩	第 1 名	江阴建工集团有限公司	答辩内容好
	第 2 名	江苏精享裕建工有限公司	答辩内容较好
	第 3 名	江苏新苏阳建设有限公司	答辩内容还行
	第 4 名	无锡市锡山三建实业有限公司	答辩内容一般
	第 5 名	无锡锡山建筑实业有限公司	答辩内容一般
	第 6 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	答辩内容差
	第 6 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	答辩内容差

定标地点: 江阴第四开标室 402

定标日期: 2025 年 07 月 02 日

定标委员(签名):



票决定标选票（朱啸建）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价： 以投标人投标文件中的 报价为准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	偏离值最小
	第 2 名	无锡锡山建筑实业有限公司	偏离值较大
	第 3 名	江苏精享裕建工有限公司	偏离值较大
	第 4 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	偏离值大
	第 4 名	无锡市锡山三建实业有限公司	偏离值大
	第 4 名	江苏新苏阳建设有限公司	偏离值大
	第 4 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	偏离值大
评标委员会 评标报告以及提出的技 术咨询建 议：以评标 委员会的评 标报告为 准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	技术标得分最高
	第 2 名	江苏新苏阳建设有限公司	技术标得分较高
	第 3 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	技术标得分较高
	第 4 名	无锡锡山建筑实业有限公司	技术标得分较低
	第 5 名	无锡市锡山三建实业有限公司	技术标得分较低
	第 6 名	江苏精享裕建工有限公司	技术标得分低
	第 6 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	技术标得分低
拟派项目管 理机构及人 员配备情 况：以投标 文件中上传	第 1 名	江阴建工集团有限公司	人员配置优
	第 2 名	无锡锡山建筑实业有限公司	人员配置较优
	第 3 名	江苏新苏阳建设有限公司	人员配置较优
	第 4 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	人员配置一般

的证明材料 为准;	第 5 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	人员配置一般
	第 6 名	无锡市锡山三建实业有限公司	人员配置差
	第 6 名	江苏精享裕建工有限公司	人员配置差
投标人企业 信用考核结 果: 根据投 标人信用分 得分情况进 行投票;	第 1 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	信用分高于 95
	第 1 名	无锡市锡山三建实业有限公司	信用分高于 95
	第 1 名	江苏精享裕建工有限公司	信用分高于 95
	第 1 名	江苏新苏阳建设有限公司	信用分高于 95
	第 1 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	信用分高于 95
	第 1 名	江阴建工集团有限公司	信用分高于 95
	第 7 名	无锡锡山建筑实业有限公司	信用分位于 90-95 之间
拟派项目负 责人答辩	第 1 名	江阴建工集团有限公司	答辩优
	第 2 名	江苏精享裕建工有限公司	答辩较优
	第 3 名	江苏新苏阳建设有限公司	答辩较优
	第 4 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	答辩一般
	第 5 名	无锡市锡山三建实业有限公司	答辩一般
	第 6 名	无锡锡山建筑实业有限公司	答辩差
	第 6 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	答辩差

定标地点: 江阴第四开标室 402

定标日期: 2025 年 07 月 02 日

定标委员(签名):



票决定标选票（陆冬彪）

定标因素	排名	支持的投标人名称	支持理由
投标报价： 以投标人投标文件中的 报价为准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	偏离值小
	第 2 名	无锡锡山建筑实业有限公司	良好
	第 3 名	江苏精享裕建工有限公司	偏离值较大
	第 4 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	偏离值较大
	第 4 名	江苏新苏阳建设有限公司	一般
	第 4 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	偏离值较大
	第 4 名	无锡市锡山三建实业有限公司	偏离值较大
评标委员会 评标报告以及提出的技 术咨询建 议：以评标 委员会的评 标报告为 准；	第 1 名	江阴建工集团有限公司	优秀
	第 2 名	江苏新苏阳建设有限公司	内容完善
	第 3 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	内容一般
	第 4 名	无锡锡山建筑实业有限公司	一般
	第 5 名	无锡市锡山三建实业有限公司	一般
	第 6 名	江苏精享裕建工有限公司	一般
	第 6 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	一般
拟派项目管 理机构及人 员配备情 况：以投标 文件中上传	第 1 名	江阴建工集团有限公司	优秀
	第 2 名	无锡锡山建筑实业有限公司	良好
	第 3 名	江苏精享裕建工有限公司	良好
	第 4 名	无锡市锡山三建实业有限公司	一般

的证明材料 为准；	第 5 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	一般
	第 6 名	江苏新苏阳建设有限公司	一般
	第 6 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	一般
投标人企业 信用考核结 果：根据投 标人信用分 得分情况进 行投票；	第 1 名	江苏精享裕建工有限公司	优秀
	第 1 名	江苏新苏阳建设有限公司	优秀
	第 1 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	优秀
	第 1 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	优秀
	第 1 名	江阴建工集团有限公司	优秀
	第 1 名	无锡市锡山三建实业有限公司	优秀
	第 7 名	无锡锡山建筑实业有限公司	良好
拟派项目负 责人答辩	第 1 名	江阴建工集团有限公司	答辩内容丰富完善，条理 清晰
	第 2 名	江苏精享裕建工有限公司	答辩内容相对完善
	第 3 名	无锡市锡山三建实业有限公司	答辩内容相对完善
	第 4 名	江苏新苏阳建设有限公司	答辩内容一般
	第 5 名	无锡锡山建筑实业有限公司	内容不足
	第 6 名	江苏无锡二建建设集团有限公司	内容不足
	第 6 名	无锡市亨利富建设发展有限公司	内容不足

定标地点：江阴第四开标室 402

定标日期：2025 年 07 月 02 日

定标委员(签名)：

陆长庚

票决定标选票计票汇总表（样本）

票 数		无锡市 锡山三 建实业 有限公 司	江苏精 享裕建 工有限 公司	无锡市 亨利富 建设发 展有限 公司	江苏新 苏阳建 设有限 公司	无锡锡 山建筑 实业有 限公司	江阴建 工集团 有限公 司	江苏无 锡二建 建设集 团有限 公司
季卫中	投标报 价：以 投标人 投标文 件中的 报价为 准；	0	1	0	0	0	3	0
	评标委 员会评 标报告 以及提 出的技 术咨询 建议： 以评标 委员会 的评标 报告为 准；	2	0	1	4	2	5	3
	拟派项	3	4	2	0	1	5	0

	目管理 机构及 人员配 备情 况：以 投标文 件中上 传的证 明材料 为准；							
	投标人 企业信 用考核 结果： 根据投 标人信 用分得 分情况 进行投 票；	5	5	5	5	4	5	5
	拟派项 目负责 人答辯	3	4	2	1	0	5	0
黄健	投标报 价：以 投标人 投标文	2	1	0	0	0	3	0

	件中的 报价为 准；							
	评标委 员会评 标报告 以及提 出的技 术咨询 建议： 以评标 委员会 的评标 报告为 准；	1	0	0	4	2	5	3
	拟派项 目管理 机构及 人员配 备情 况：以 投标文 件中上 传的证 明材料 为准；	0	3	1	2	4	5	0
	投标人	5	5	5	5	4	5	5

	企业信用考核结果：根据投标人信用得分情况进行投票；							
	拟派项目负责人答辩	3	4	2	1	0	5	0
蒋云峰	投标报价：以投标人投标文件中的报价为准；	0	1	0	0	2	3	0
	评标委员会评标报告以及提出的技术咨询建议：以评标	1	0	0	4	2	5	3

	委员会的评标报告为准；							
	拟派项目管理机构及人员配备情况：以投标文件中上传的证明材料为准；	0	0	2	3	4	5	1
	投标人企业信用考核结果：根据投标人信用得分情况进行投票；	5	5	5	5	4	5	5
	拟派项目负责人	2	4	0	3	1	5	0

	人答辩							
朱啸建	投标报价：以投标人投标文件中的报价为准；	0	1	0	0	2	3	0
	评标委员会评标报告以及提出的技术咨询建议：以评标委员会的评标报告为准；	1	0	0	4	2	5	3
	拟派项目管理机构及人员配备情况：以投标文	0	0	2	3	4	5	1

	件中上传的证明材料为准;							
	投标人企业信用考核结果: 根据投标人信用得分情况进行投票;	5	5	5	5	4	5	5
	拟派项目负责人答辩	1	4	2	3	0	5	0
陆冬彪	投标报价: 以投标人投标文件中的报价为准;	0	1	0	0	2	3	0
	评标委员会评标报告	1	0	0	4	2	5	3

	以及提出的技术咨询建议：以评标委员会的评标报告为准；							
	拟派项目管理机构及人员配备情况：以投标文件中上传的证明材料为准；	2	3	1	0	4	5	0
	投标人企业信用考核结果：根据投标人信用分得	5	5	5	5	4	5	5

	分情况 进行投票；							
	拟派项目 负责人答辩	3	4	0	2	1	5	0
得票总数		50	60	40	63	55	115	42
排名		5	3	7	2	4	1	6

定标委员会组长（签名）：

陆冬庭

定标委员会成员（签名）：

黄健

李中
张东

梅云峰

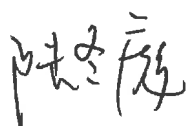
计票人签名：陆冬庭

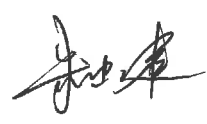
监票人签名：张雪梅 刘国栋
王煜

票决定标选票汇总表

招标项目名称：云亭云西安居工程（一期）施工总承包

排名	支持的投标人	支持理由
1	江阴建工集团有限公司	得票最高
2	江苏新苏阳建设有限公司	得票第二
3	江苏精享裕建工有限公司	得票第三
4	无锡市锡山三建实业有限公司	
5	无锡市亨利富建设发展有限公司	
6	无锡锡山建筑实业有限公司	
7	江苏无锡二建建设集团有限公司	

定标委员会组长（签名）：

定标委员会成员（签名）：

2025年7月2日

一、项目概况		
招标人名称	江阴澄源房地产置业有限公司	
标段名称及编号	[WXJY202412003-X02] 云亭云西安居工程（一期）施工总承包	
定标时间	2025/07/02	
定标方法	票决定标法	
拟中标人	江阴建工集团有限公司	
二、定标结果		
序号	中标候选人名称	中标候选人排名
1	江阴建工集团有限公司	第 1 名
2	江苏新苏阳建设有限公司	第 2 名
3	江苏精享裕建工有限公司	第 3 名